

Herzlich Willkommen zu:  
«Visuelle Kommunikation  
im Projektmarketing»

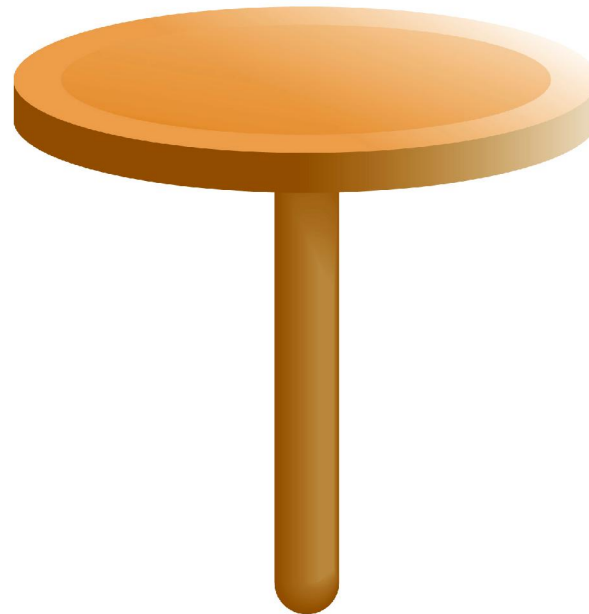
# visuelt GmbH

- § Kreativagentur aus Luzern
- § Dienstleistungen in Werbung und Grafik
- § Vollservice

# Themen

- § Was ist ganzheitliches Projektmarketing?
- § Wieso braucht es visuelle Kommunikation?
- § Visuelle Kommunikation im Einsatz
- § Projektmarketing im Einsatz

# Was ist ganzheitliches Projektmarketing?



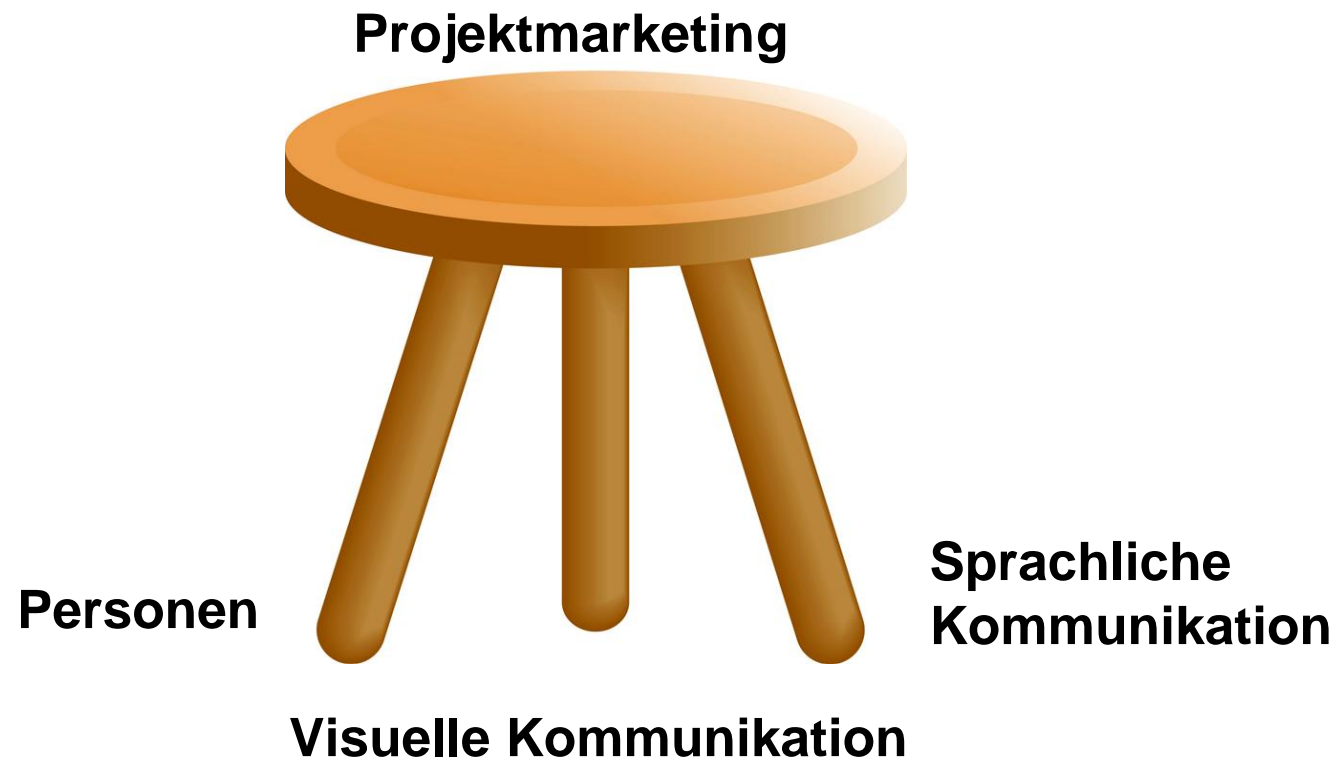
## 3-Säulen Prinzip



## 3-Säulen Prinzip



## 3-Säulen Prinzip



# Wieso braucht es visuelle Kommunikation?

- § Roter Faden durch das Projekt
- § Orientieren
- § Informieren
- § In Erinnerung bleiben

# Visuelle Kommunikation im Einsatz

visuelt

*pmm*  *v*

**pmm**  **v**

# Ein weiteres Kommunikationsinstrument:

Der kompetente Projektleiter -  
im Zentrum eines starken Teams.



Weiche Faktoren sind wichtig-  
damit alles in der Bahn bleibt.



## Wo wird Projektmarketing eingesetzt?

- § FHZ Fachhochschule Zentralschweiz, Projekt Neuland
- § Ebisquare, Mall Wellness Shopping Gastro Wohnen
- § SG Private Banking SA, Zürich
- § arag Immobilien Treuhand AG, Luzern

# Projekt Neuland, FHZ

ZENTRALSCHWEIZ  
**INNOVATIV**  
Neuland



# EbiSquare, neuer Centertypus

# EbiSquare

<p><b>ENTWICKLUNGSPOTENZIAL</b> <i>Neuartige Erlebniszone</i></p> <p>Der Schindler-Korridor verfügt am Hauptplatz in Ebikon, im Bezirk Ober- und unterhalb der gemauerten Landressen. Die hier freigelegte 120'000m<sup>2</sup> grosse Fläche soll einer sinnvollen Nutzung durch Dritte zugeführt werden. Nach dem kantonalen «Magisterplan» sollen in Ebikon – Arbeiten, Wohnen, Einkaufen, Freizeit – in Schindlerstrasse, eine stadtteilweise überregionale Entwicklung zu sehen, tritt aber sicher nicht als Investor auf. Die Entwicklung des Schindler Areals wurde in drei Phasen unterteilt: Mittelhäuser (Wohn- und Gewerbebauten), Schindler Areal Süd (Büroschiff) und im nördlichen Teil das Erlebniszentrum EbiSquare.</p> <p><b>STANDORT</b> <i>Mittelpunkt auf allen Wegen</i></p> <p>EbiSquare entsteht in Ebikon, in der Peripherie der weltbekannten Bundesstadt Luzern, und damit mitten in Europa. Auf der Achse Luzern-Zug-Zürich gelegen eröffnet sich hier ein grosses Entwicklungspotenzial. Ebikon und das Festival über schon heute mit dem öffentlichen und privaten Verkehr gut erschlossen. Zu den Standortvorteilen zählen weiter der gezielte Autobahnanschluss von der A4 sowie S-Bahn- und Busstationen direkt beim Erlebniszentrum. EbiSquare wird die umliegenden Gemeinden miteinander verbinden und die Region als Arbeits-, Wohn- und Freizeitort insgesamt aufwerten.</p>		<p><b>EMOTIONEN</b> <i>Magie des Ortes</i></p> <p>Der unterhaltende Mix aus Lifestyle, Freizeit und Shopping macht EbiSquare zu einem besonderen Ort, der zum Verweilen einlädt. Die Besucher sollen sich zuallererst wohl fühlen, von der einzigartigen Atmosphäre fasziniert sein und dem Alltag entfliehen werden. EbiSquare lebt von Spannung und Entspannung. Attraktiver Anziehungspunkt von EbiSquare sind das Erlebnisbad – eine atmosphärisch sprunghafte Wasser-, Spa- und Wellness-Anlage – und die Mall.</p> <p><b>ENTDECKUNGSREISE</b> <i>Erstliche Schweiz</i></p> <p>Die innovative Gestaltung der Mall als Landschaftszentrum nimmt die Zukunft vorweg. Sie schafft – weltweit einzigartig – mittels weitestgehend bespielter Räume Erlebnisse, welche die spezielle Identität und Atmosphäre des Ortes prägen. Thema ist die historische Schweiz. Als Quelle für die Gestaltung der Mall dient die Landschaft der Schweiz. In der historischen Schweiz trafen Bekanntes und Unbekanntes aufeinander. Der Rundgang durch EbiSquare ist wie ein Spaziergang durch die freie Natur und gleichzeitig wie das Flanieren durch eine Stadt. Inzidentarisch, immer wieder neue Entdeckungen, die der Besucher auf einzigartige Art ins Bewusstsein einbringen, intensivieren den Aufenthalt und laden zum Wiederkommen ein. EbiSquare wird zum vertrauten Umfeld voller Überraschungen.</p>
---	--	--

**EbiSquare - einkaufen, essen, trinken und rel...**

**EbiSquare**

PRESS ROOM

VISION | STAND ORT | PROJEKT | FACTS & FIGURES | BILDER & VIDEO | KONTAKT

ETHIOPIANER ERLEBNIS | ENDELT | DEUTSCH

**Erlebbarer Vision**

Mit EbiSquare soll die Vision eines neuen Centertypus verwirklicht werden, der verschiedene Nutzungen an einem Ort vereint: Erlebnisbad, Einkaufszonen, Restaurants, Hotel, Räume für Events und kulturelle Veranstaltungen, Schulen oder andere Bildungsinstitutionen sowie Senioreneinrichtungen. Mit seinem visionären Konzept und entsprechenden gestalterischen Impulsen wird EbiSquare zu einem Markenzeichen neuester Freizeit- und Shoppingtrends mit regionaler und überregionaler Ausstrahlung.

Sitemap | Rechtlicher Hinweis | Impressum | Webmaster

# SG Private Banking SA, Zürich



# arag Immobilien Treuhand AG, Luzern



*Sich wohlfühlen und geborgen sein:  
Wohnen im Oberhus-Quartier!*

**OBERHUS  
ROTHENBURG**

- Zentrale, ruhige und optimale Lage
- Einkaufsmöglichkeiten und Schulen in der Nähe
- Direktschluss Autobahn N2
- Gute Erreichbarkeit dank öffentlichen Verkehrsmitteln
- Ländlicher Charakter mit Stadtnähe
- Kinderfreundliches Quartier
- Interessante Finanzierungsangebote
- Gemeinde mit niedrigem Steuersatz

www.oberhus-rothenburg.ch - Wohnen im Oberhus...

Adresse: <http://www.oberhusrothenburg.ch>

Gemeinde Situation Plan Preise Baubeschrieb Kontakt Home

**OBERHUS**  
ROTHENBURG

**Oberhus - das familienfreundliche Quartier**

In verschiedenen Bauetappen entsteht ein familienfreundliches Quartier mit viel Grünflächen und Freizeimöglichkeiten.

Die Erschließung des Bauareals erfolgt über den nördlichen Bereich der Autobahn N2, die hier die zentrale Lage des Quartiers ausstrahlt. Die zweigeschossigen Häuser mit ihren weichen Fassaden passen sich in die Umgebung und gewährleisten einen harmonischen Blick auf das Bauensemble.

# Zusammenfassend

- § Ganzheitliches Projektmarketing umfasst nicht nur die sprachliche Kommunikation, sondern auch die visuelle Kommunikation.
- § Die visuelle Kommunikation ist der rote Faden durch das gesamte Projekt.

Zum Schluss...

... bedanke ich mich für Ihre  
Aufmerksamkeit!